

土地面積100坪の広々とした敷地 建築条件無し！
 お好きなハウスメーカーで建築いただけます！！



地番図

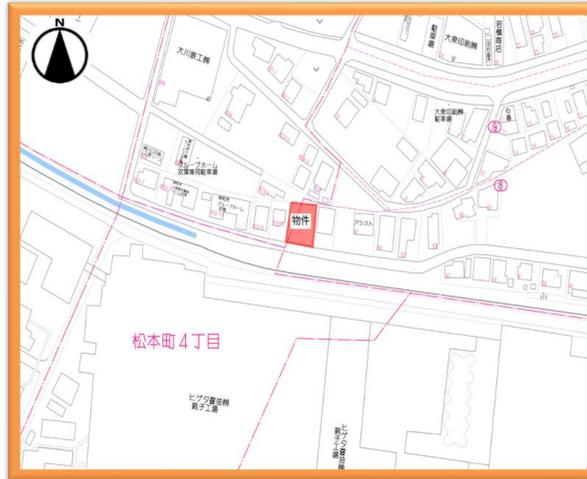


案内図

～ライフインフォメーション～

- 銚子第四保育所・・・350m
- 銚子市立本城小学校・・・650m
- 銚子市立銚子中学校・・・750m
- ヤックスドラッグ銚子松本町店・450m
- ローソン銚子清川町店・・・750m

※地図上の概則距離で表示しております。



物件種目	売地		最適用途	住宅用地							
価格	総額	998.2	万円	坪単価	10						
所在地	千葉県銚子市松本町1丁目8-43・2丁目810-5										
交通	JR総武本線		銚子	駅徒歩 13 分							
土地面積 (私道含まず)	公簿	330	㎡	地目	雑種地						
私道負担	無	—	㎡	地勢	平坦						
セットバック	無	—	m	建築条件	無						
接道状況 (一方)	種別	公道	位置指定	無	接面	m	方向	南	幅員	4.6	m
	種別		位置指定		接面	m	方向		幅員		m
	種別		位置指定		接面	m	方向		幅員		m
都市計画	未線引区域		国土法届出	不要							
用途地域	準工業地域		地域地区	建築基準法第22条区域							
建ぺい率	60		%	容積率	200		%				
その他の 法令上の 制限	銚子市リゾート地域大型建築物指導要綱 千葉県屋外広告物条例										
設備・条件	上水道・下水道：前面道路に配管有										
現況	更地		引渡時期	相談 ()							
備考	小・中学区については行政にお問合せください。										



東洋ケミカルエンジニアリング株式会社
 不動産事業部(茂原)

TEL 0475-36-2783

FAX 0475-36-2784

宅建免許 国土交通大臣(1)第9947号
 保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 所属協会 (公社)東京都宅地建物取引協会港区支部

Email kenta.tomura@toyochemical.com
 H P https://www.toyochemical.com
 所在地 297-0017 千葉県茂原市東郷2001-1メックセンター内1階
 携帯 090-3195-2083(今関) 080-5082-2014(戸村)

取引態様	専任	担当者	特記事項
広告	不可	戸村 健太	
		取引士	
報酬	客付手数料無し	今関 俊二	