

# 敷地面積700坪以上 良好の整形地！！

## スーパー・コンビニ近く生活便利な住環境



物件案内図 カーナビ入力 千葉県茂原市大芝2-1-5



物件種目	売地		最適用途	住宅用地													
価格	総額	7,145 万円	3.3㎡単価	約10	万円/坪												
所在地	千葉県茂原市大芝2丁目1-5・6																
交通	JR外房線	茂原	駅 徒歩	27	分												
			分	停 徒歩	分												
土地面積 (私道含まず)	公簿	2,362.20	㎡	地目	宅地・畑												
私道負担	無		㎡	地勢	平坦												
セットバック	無		m	建築条件	無												
接道状況 ( )	種別	公道	位置指定	有	接面	m	方向	東	幅員	17.0	m						
	種別	公道	位置指定	有	接面	m	方向	西	幅員	6.0	m						
	種別	公道	位置指定	有	接面	m	方向	南	幅員	6.0	m						
	種別		位置指定		接面	m	方向		幅員		m						
都市計画	未線引区域		国土法届出														
用途地域	第二種住居地域・第一種住居地域		地域地区														
建ぺい率	60 %		容積率	200 %													
その他法令上の制限	景観法・建築基準法22条及び23条																
設備・条件	都市ガス・電気・上水道・下水道・側溝																
現況	更地		引渡時期	相談 ( )													
備考	<p>・現況有姿・契約不適合責任免責・要開発許可・要農地転用・境界現況</p> <p style="text-align: center;">■ Life 情報 ■</p> <table border="0"> <tr> <td>中の島保育園</td> <td>徒歩約12分</td> <td>カスミ大芝店</td> <td>徒歩約4分</td> </tr> <tr> <td>中の島小学校</td> <td>徒歩約12分</td> <td>セブン下永吉店</td> <td>徒歩約7分</td> </tr> <tr> <td>茂原南中学校</td> <td>徒歩約26分</td> <td>茂原中央病院</td> <td>徒歩約14分</td> </tr> </table>					中の島保育園	徒歩約12分	カスミ大芝店	徒歩約4分	中の島小学校	徒歩約12分	セブン下永吉店	徒歩約7分	茂原南中学校	徒歩約26分	茂原中央病院	徒歩約14分
中の島保育園	徒歩約12分	カスミ大芝店	徒歩約4分														
中の島小学校	徒歩約12分	セブン下永吉店	徒歩約7分														
茂原南中学校	徒歩約26分	茂原中央病院	徒歩約14分														



東洋ケミカルエンジニアリング株式会社

TEL 03-3583-6305

FAX 03-3583-0808

宅建免許 国土交通大臣(1)第9947号

保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

所属協会 (公社)東京都宅地建物取引協会港区支部

Email michio.hashinaga@toyochemical.com

H P https://www.toyochemical.com

所在地 106-0032 東京都港区六本木三丁目18-12の6階

取引態様	一般媒介	担当者	特記事項
広告	不可	不動産事業部 橋永通男	
報酬	分かれ	取引士	
		不動産事業部 野地 隆	